

# MUKAVA



*del viento*

Boletín # 3 - Informe Clientes

## Avance de Obra



Actualmente tenemos el 100%  
de la estructura de la  
**Torre 1**

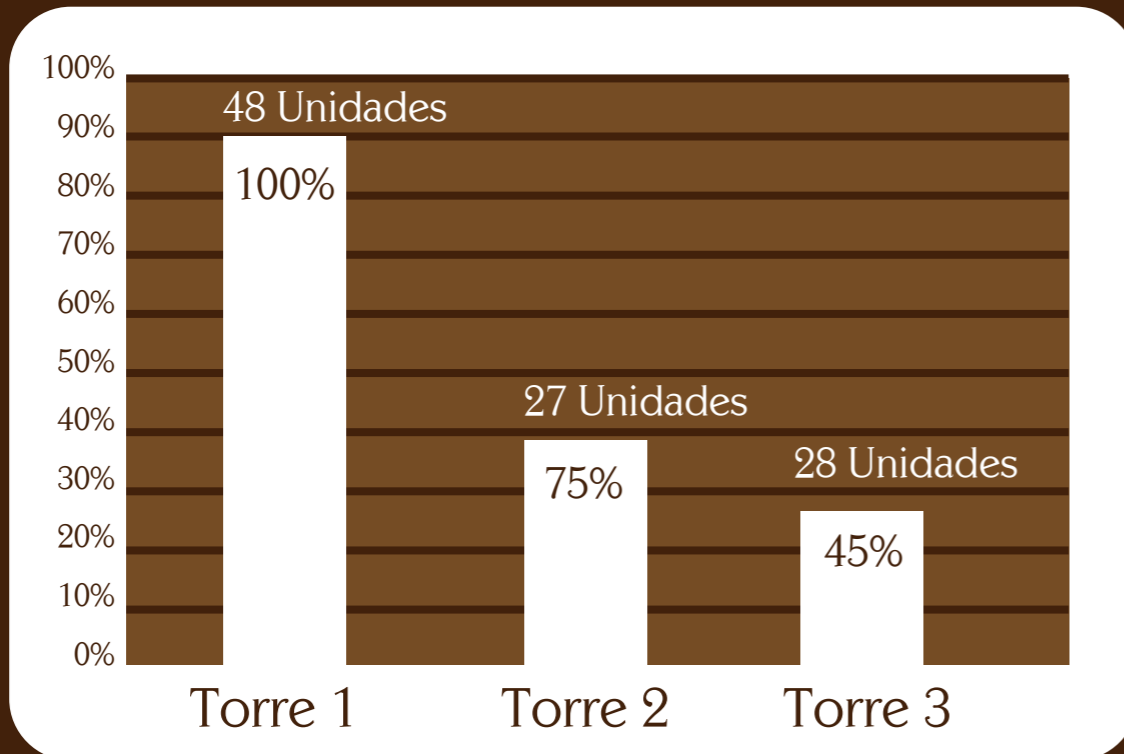
Las instalaciones eléctricas y las redes hidrosanitarias al 70%, la estructura de muros livianos y cielos al 60%, y mampostería de fachada al 40%.



**MUKAVA**  
*del viento*

## Avance de Ventas

El resumen a la fecha de las unidades vendidas por torre:



# MUKAVA

*del viento*

- Punto de equilibrio torre 2:

Hemos cumplido el punto de equilibrio exigido por la Fiducia de la Torre 2, la constructora empezará el proceso de liquidación de la Fiducia.

Por lo tanto, próximamente les daremos la fecha en la cual se podrán firmar las promesas de compraventa.

## Información de Interés

### Fechas de entrega Torre 1

De acuerdo a los cronogramas de la obra hemos actualizado las fechas de entrega en las promesas de compraventa, las cuales, para quienes no las hayan firmado, se encuentran en la oficina central. Las fechas de entrega van en relación a los acuerdos pactados de la cuota inicial, créditos aprobados por las entidades bancarias y el avance de la obra.

Para hacer más ágiles los trámites de subrogación y generar algunos beneficios a los compradores, les sugerimos hacer los trámites bancarios con Bancolombia, quien actualmente financia el proyecto.

### No instalación Luces Terraza

Por exigencia del inspector eléctrico y ajustándonos a las normas Retie (Certificación material eléctrico), no se podrán instalar las luces de la terraza a los compradores que las solicitaron, toda vez que se prohíbe instalar insumos que no puedan cambiarse o inspeccionarse fácilmente. El producto sugerido NO cumple exigencia y

no se podrá instalar. Según el artículo 400-8 numeral 5: “No deberá instalarse cableado ocultos en piso de una edificación”.

### Actualización de Proveedores e Invitación

Como se les informó en el Boletín 1 y 2, nuestro proveedor GRANITOS Y MARMOLES ha instalado la nueva cocina en el apartamento modelo. Para entender las características del producto, el mantenimiento y las garantías, nuestro proveedor ha organizado una reunión para los clientes de la Torre 1, el próximo 5 de marzo desde las 9 a.m. en MUKAVA, donde estaremos entregando la información de la nueva cocina.

Por favor confirmar su asistencia al Tel. 33 33 111 ext.200. Es muy importante contar con su presencia, para actualizar carpetas y firmar algunos documentos pendientes.

Quien desee recordar la información suministrada en los boletines anteriores, los pueden ver a través de nuestra página web: [www.asul.com.co](http://www.asul.com.co)

**MUKAVA**  
*del viento*

Atentamente,

Departamento de  
Servicio al Cliente

Mukava del Viento





Cra. 12 # 3 - 23 / Parque La Rebeca - Pereira  
Tel. +57 (6) 33 33 111  
[www.asul.com.co](http://www.asul.com.co)

Síguenos en

