



MUKAVA
del viento



Boletín # 1 - Informe Clientes



Avance de Obra



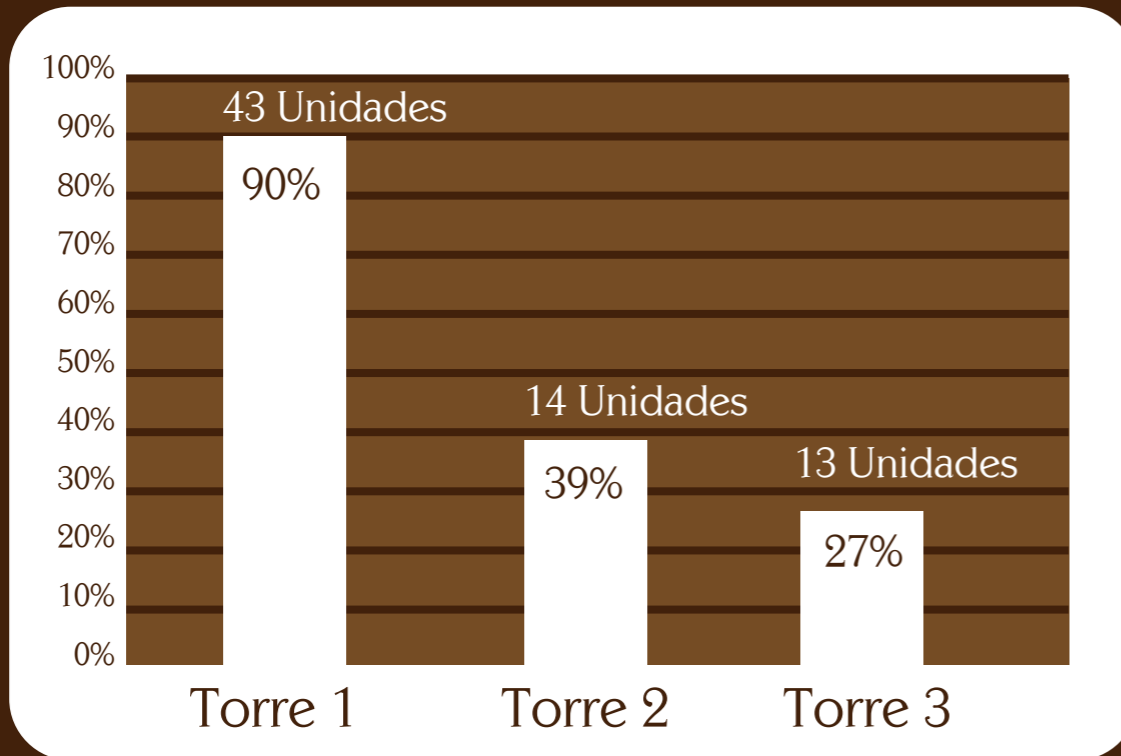
Actualmente
Estamos construyendo
la placa del **6° Piso**
de la TORRE 1

MUKAVA
del viento

Con un adelanto en la estructura de 5 días según programación de obra, cumpliendo con los estándares de calidad y las normas vigentes.

Avance de Ventas

Después de 14 meses de ventas, el siguiente es el resumen de las unidades vendidas por torre:



MUKAVA

del viento

Firma Promesa de Compraventa

- Al cumplir el punto de equilibrio exigido por la Fiducia de la Torre 1, la constructora empezó el proceso de liquidación de la Fiducia. Por lo tanto, a partir del **1 de Noviembre**, tendremos las promesas disponibles en la oficina principal para su respectiva firma.

Actualización de Proveedores

PROVEEDOR COCINA

El nuevo proveedor de las cocinas será Granitos y Mármoles, quienes



poseen calidad y la estética demostrada basados en diseños Italianos.

Granitos y Mármoles es una empresa pionera del sector, líder en la explotación, procesamiento y comercialización de diferentes mármoles, granitos y otras piedras naturales extraídas del subsuelo de diferentes regiones del país.

Sus instalaciones industriales, están a la altura de las más modernas del mundo, cuentan con la fábrica de procesamiento principal en Bogotá, y otra ubicada en Turbaco. Sin embargo las cocinas utilizadas para MUKAVA del VIENTO serán de fabricación Italiana, no se ensamblarán en Colombia como lo hacía el antiguo proveedor. La nueva cocina se podrá visitar a partir de enero del próximo año.

Una nueva solución a los espacios modernos cumpliendo con las exigencias del mercado. Con 2 años de garantía.

MUKAVA

del viento

CUALIDADES TÉCNICAS DEL MODELO DE COCINA PARAGON GLAM

• PUERTAS Y FRENTES CAJÓN

ARTEC

Versiones de madera/opaca: Realizadas con paneles de partículas de madera clasificados UNI EN 309, con bajo contenido de formaldehído (clase E1) de 18 mm de espesor, revestidas de ambos lados con soporte laminado de 0,4 mm de espesor y acabadas con revestimiento melamínico decorativo (foto). Redondeado lateral obtenido con técnica preforming (radio 4); bordes de perfil de abs de 0,8 mm de espesor con el mismo motivo decorativo de la puerta.



Puertas de Cristal: Marco de aluminio ensamblado con montantes y travesaños de trefilado de aluminio anodizado sec. 22x22. Cristales con serigrafiado translúcido o pintados con barnices hidrosolubles, templados, de 4 mm de espesor. Tirador de aluminio trefilado, empotrado en el travesaño. Estas puertas no pueden llevar bisagras con apertura a 165°.

Actualización de Proveedores

- ESTRUCTURA

Paneles laterales, superiores e inferiores realizados con paneles de partículas de madera con clasificación UNI EN 309, de 18 mm de espesor, con bajo contenido de formaldehído NIT:860.002.585-6 (clase E1), revestimientos de ambos lados con superficie melamínica, 1 lado opaco (interior) y 1 lado acabado de cera/madera (exterior). Bordes: de abs de 0.5 mm de espesor del mismo color en las partes a la vista. Elementos transversales (cadenas) de partículas de madera con clasificación UNI EN 309 de 18/25 mm de espesor, con bajo contenido de formaldehído (clase E1), revestidos con PVC de color gris aluminio. Traseras interiores de paneles de fibra de madera clasificados UNI EN 309 de 3 mm de espesor, con laqueado superficial de un lado, conforme a la normativa DIN EN 71,T3.

- BALDAS INTERNAS

Realizadas con paneles de partículas de madera clasificados UNI EN 309 de 18 mm de espesor, con bajo contenido de formaldehído (clase E1), revestidos de ambos lados con superficie melamínica opaca. Bordes: de ABS de 0,5 mm de espesor del mismo color en las partes a la vista. Soportes para balda con clips antivuelco o de cristal templado de 6 mm de espesor, bordes amolados con canto brillante, soportes para balda con tornillos de retención.

MUKAVA

del viento

- REVESTIMIENTO PARA PANELES INFERIORES REGADERO

Fondo protector de chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, moldeado y moldurado, específico para base fregadero. De serie con cada base fregadero.

- BARRA DE SOPORTE PARA ALTOS

Estructura de ABS tostado, mecanismo de enganche y ajuste de chapa galvanizada. Capacidad (par) 100 kg (norma DIN 68840, test LGA). Ajuste extensión profundidad 25 mm, altura 28 mm. Tapas pequeñas de color combinado con el interior del alto.

- BISAGRAS

De chapa de acero cobreado y niquelado. Posibilidad de regulación de la puerta. Con apertura a 105°-165° según la utilidad. Bisagras con sistemas cinemáticos específicos para paneles inferiores rinconero, altos rinconero, paneles inferiores y altos terminales, elementos terminales curvos, puertas con marco de aluminio, puertas plegables.

Actualización de Proveedores

- CAJONES Y CESTOS ESTÁNDAR

Lados cajón (tipo 'de 3 lados') realizados con paneles de partículas de madera clasificados UNI EN 309 de 12 mm de espesor, con bajo contenido de formaldehído (clase E1), revestidos en PVC de color gris aluminio. Fondo cajón de 3 mm de espesor (véase traseras). Panel inferior y posterior para cesto realizado con paneles de partículas de madera clasificados UNI EN 309 de 16 mm de espesor, con bajo contenido de formaldehído (clase E1), revestidos de ambos lados con superficie melamínica color gris aluminio. Guías para cajón y cesto de chapa moldeada, barnizada con polvos epoxídicos color gris aluminio. Deslizamiento sobre cojinetes de nylon, extracción de 400 mm. Carga máx. Guías 25 kg.

- CAJONES Y CESTOS 'METAL'

Cajones y cestos con lados metálicos estructurales y guías integradas. Guías de extracción total (500 mm), barnizadas con polvos epoxídicos color gris aluminio, carga máx. guías 30 kg. Para cestos de 120 se prevén las guías con carga máx. aumentada a 50 kg y dispositivo antivuelco. Fondo realizado con paneles de partículas de madera clasificados UNI EN 309 de 16 mm de espesor, con bajo contenido de formaldehído (clase E1). Trasera de chapa moldurada. Para cajones/cestos de 'metal' se prevé otro accesorio opcional: guías con cierre automático y amortiguado.

MUKAVA

del viento

- CESTOS DE ALAMBRE

Cestos especiales para panel inferior de fregadero 90 de alambre de metal galvanizado y pintado con polvo epoxídico color gris aluminio. Deslizamiento sobre guías 'Quadro'; extracción 500 mm (extracción total).

- EQUIPAMIENTO ALTOS ESCURREPLATOS

Estructura portante inferior de aluminio trefilado y partes moldeadas de PVC color gris. Rejillas metálicas galvanizadas y barnizadas con polvos epoxídicos de color gris aluminio; o de acero inoxidable. Bandeja extraíble de plástico transparente. En versiones con puertas batientes, bisagras utilizadas con apertura de 165°. Plafones integrados en los altos de la estructura portante de trefilados de aluminio (oxidado 0 químico), con cristales al ácido, templados, colocados con revestimiento anti polvo.

Actualización de Proveedores

- ESTANTES Y CORNISAS

Realizadas con paneles de partículas de madera clasificados UNI EN 309 de 25 mm de espesor, con bajo contenido de formaldehído (clase E1), revestidos de ambos lados con superficie melamínica opaca. Borde frontal melamínico de 0,4 mm de espesor aplicado con técnica softforming. Bordes laterales de 0,8 mm de espesor, trasero de 0,5 mm de espesor, en ABS en los diferentes colores y motivos decorativos.

Longitud máxima posible 3650 mm. Estantes de 40 mm de espesor, realizados con paneles de partículas de madera clasificados UNI EN 309, con bajo contenido de formaldehído (clase E1), revestidos con laminado HPL con bordes frontales de 2 mm de espesor en los diferentes motivos decorativos.

- TRASERAS ZONA DE COCCIÓN/LAVADO

Tableros de 18 mm de espesor de acero inoxidable moldurado, presentado con anchos modulares. Parte superior, con perfil porta cuchara integrado, puede extraerse en altura para adaptarse a la distancia entre la encimera y el alto. Acabado superficial satinado.

- PIECITOS

Piecito de cocina estándar de metal galvanizado con 150 mm de altura (regulación -5/+15). Fijación de encastre rápido con pernos-casquillos en el fondo de paneles inferiores y armarios.

- MESÓN

El mesón de la cocina será reemplazado por Quarztone, el cual está formado por un 93% de cuarzo y 7% resina poliéster, ideal para altas temperaturas lo que le proporciona propiedades de dureza al material, con baja absorción, resistencia y dureza.



En Pereira la sede de exhibición, asesoría y venta está ubicada en la Avenida 30 Agosto NO. 100-256, la cual cuenta con el respaldo de una red de compañías de servicio y distribuidores.

ALTEK seguirá siendo el proveedor de Closets, y puertas según se muestra en el show room.

MUKAVA
del viento

Actualización de Proveedores

- PIEDRAS DECORATIVAS BALCÓN

Hemos optado por eliminar la canal con piedras para recoger el agua de las terrazas, buscando minimizar futuras humedades e incomodidades para los apartamentos inferiores, para evacuar las aguas de la terraza se colocará el porcelanato con pendientes uniformes hacia una bajante que llevará, unas oradaciones en el piso. Este cambio se realizará próximamente en el show room.

- SALPICADERO LAVADERO

Hemos optado por reemplazar la pintura epóxica del área de servicios, la cual ayudaba a repeler el agua especialmente la que se produjera del lavadero. A cambio instalaremos dos piezas de porcelanato de 30*60 en la esquina del lavadero, embebidas en el revoque. Estas piezas actuarán como salpicadero. Este cambio se realizará próximamente en el show room.

MUKAVA
del viento

Atentamente,

Departamento de Servicio al Cliente
Mukava del Viento
ASUL





ASUL

Casas Felices

Cra. 12 # 3 - 23 / Parque La Rebeca - Pereira

Tel. +57 (6) 33 33 111

www.asul.com.co

Síguenos en

